

令和元年11月28日

岐阜県行政書士会

会員各位

岐阜県行政書士会 業務部
農林部会長 西尾 友宏



岐阜市「申請様式等の一部改訂について」(通知)

このたび、岐阜市農業委員会事務局より岐阜県行政書士会あてに、申請様式等の一部改訂がなされたことに伴い、別紙のとおり通知がありましたのでお知らせします。

岐阜市の農地法届出の業務においては大きな変更となりますので、必ず内容をご確認いただきますようお願いいたします。

なお、本変更は本通知に先立ち令和元年11月13日よりすでに運用されていることにつき、岐阜市農業委員会事務局に、こういった場合は先行して通知がいただきたかった旨申し入れるとともに、今後は必ず変更前に岐阜県行政書士会に通知をしていただくよう要請いたしました。岐阜市農業委員会事務局より本会への通知が遅れたためとはいえ、周知の遅れにより業務に混乱をきたした会員各位にお詫び申し上げます。

以上

岐阜市農委号外
令和元年11月22日

岐阜県行政書士会長 様

岐阜市農業委員会事務局長

申請様式等の一部改訂について（通知）

平素は、岐阜市農業委員会業務につきまして、格別のご理解とご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

この度、農地転用届出に係る下記の申請様式等の一部改訂しました。また、農地転用届出書は正・副2冊提出であったものが1冊提出となりますので会員様へご周知いただきますようをよろしくお願ひします。

記

- 1 農地法第4条、5条の届出申請書（別添様式参照）
- 2 受理通知書の発行開始（別添様式参照）
- 3 農地法第4条、5条の届出申請に係る添付書類の一部変更（別添一覧表参照）

<問合せ先>

岐阜市神田町1丁目11番地

岐阜市農業委員会事務局

電話 058-214-2074

担当係長：伊佐治、則竹

受 理 通 知 書

届出者名

岐阜市農委受理第 - 号
年 月 日

岐阜市農業委員長

印

年 月 日付けをもって届出書の提出があった農地法第4条第1項第8号の規定による届出についてはこれを受理し、年 月 日にその効力を生じたので、農地法施行令第3条第2項の規定により通知します。

1 届出者の氏名等	氏 名		住 所		
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積
			登記簿	現 況	
					m ²
	権利の種類及び 設定又は移転の別				
3 届出書が到達した日					
4 届出に係る転用の目的					

(記載要領)

- 届出者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載する。
- 届出の効力発生日は、届出書が到達した日であるので、その日付けを記入する。

受 理 通 知 書

届出者名

岐阜市農委受理第 - 号
年 月 日

岐阜市農業委員会長 印

年 月 日付けをもって届出書の提出があった第5条第1項第7号の規定による届出についてはこれを受
理し、年 月 日にその効力を生じたので、農地法施行令第10条第2項の規定により通知します。

1 届出者の氏名等	氏 名		住 所		
2 土地の所在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積
			登記簿	現 況	
					㎡
	権利の種類及び 設定又は移転の別				
3 届出書が到達した日					
4 届出に係る転用の目的					

(記載要領)

- 1 届出者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載する。
- 2 届出の効力発生日は、届出書が到達した日であるので、その日付けを記入する。

農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出書

年 月 日

岐阜市農業委員会長 様

届出者 印

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項第8号の規定により届け出ます。

記

1 届出者の住所等	住 所						職 業			
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地 目		面積 ㎡	土地所有者		耕 作 者		
			登記簿	現況		氏名	住 所	氏名	住 所	
計 ㎡ (田 ㎡ 畑 ㎡)										
3 転用計画	転用の目的									
	転用の時期	工事着工時期								
		工事完了時期								
転用の目的に係る事業 又は施設の概要										
4 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要										

(記載要領)

- 1 氏名 (法人にあつてはその代表者の氏名) を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 届出者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。
- 3 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入してください。

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

年 月 日

岐阜市農業委員会長 様

譲受人 氏名 印

譲渡人 氏名 印

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を 設定し（移転） したいので、農地法第5条第1項第7号の規定により届け出ます。

記

1 当事者の 氏名等	当事者の別	氏 名		住 所		職 業			
	譲 受 人								
	譲 渡 人								
2 土地の所 在等	土地の所在	地 番	地 目		面 積	土 地 所 有 者		耕 作 者	
			登記簿	現 況		氏 名	住 所	氏 名	住 所
	計	m^2 (田 m^2 畑 m^2 採草放牧地 m^2)							
3 権利を設 定し又は移 転しようと する契約の 内容	権利の種類	権利の設定、移転の別		権利の設定、移転の時期		権利の存続期間		そ の 他	
4 転用計画	転用の目的				開発許可を要しない転用行為にあつては都市 計画法第29条の該当号				
	転用の時期	工事着工時期							
		工事完了時期							
転用の目的に係 る事業又は施設 の概要									
5 転用する ことによつ て生ずる村 近の農地、作 物等の被害 の防除施設 の概要									

〔記載要領〕

- 1 氏名（法人にあつてはその代表者の氏名）を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 当事者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。
- 3 譲渡人が2人以上である場合には、届出書の差出人は「譲受人何某」、及び「譲渡人何某外何名」とし、届出書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請できるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 4 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水又は排水施設等について具体的に記入してください。

(別紙1) 届出書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	捺印	住所	職業
譲受人				
譲渡人				

(別紙2) 届出書の2の欄 届け出ようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積	土地所有者		耕作者	
			登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
					m ²				
計	筆	m ²	(田	m ² 、畑	m ² 、採草放牧地				m ²)

(記載要領)

本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。

農地転用申請・届出添付書類一覧表(新)

2019.11.13

添付書類	4条許可		4条届出	5条許可		5条届出
	正	副		正	副	
申請書・届出書 (正・副とも朱肉押印のこと)	◎	◎	◎	◎	◎	◎
土地登記事項証明書 (全部事項証明書)	◎		◎	◎		◎
位置図 1/10,000 ~ 1/50,000の地図	◎	○		◎	○	
位置図 申請地付近の現況を示す図面 (住宅地図に類するもの)	◎	○	◎	◎	○	◎
公図の写し (周辺の地目を記入) 申請書に周辺地目について記載がある場合は省略可(4・5条届出)	◎	○	△	◎	○	△
土地利用計画図 (排水計画・擁壁を記入) (建築物がある場合は配置を記入) 申請書に擁壁、排水計画について記載がある場合は省略可(4・5条届出)	◎	○	△	◎	○	△
開発許可を受けたことを証する書面						◎
資金計画に基づいて実施するために必要な資力があることを証する書面(予算残高証明書、融資証明書等)	◎			◎		
用排水使用承諾書(当該事業に関する取水又は排水につき、水利権者等の同意を得ている場合)	◎		○	◎		○
土地改良意見書 (土地改良区域内の場合)	◎			◎		
法人登記 (現在事項全部証明書) (受人が法人の場合) ※支配人登録のある支配人からの申請には必ず添付のこと				◎		※
定款 (受人が法人の場合)				◎		
親権者であることが確認できる戸籍謄本 (申請人が未成年者の場合)	◎		◎	◎		◎
土地所有者住民票、戸籍の附票等真正な権利者であることを証する書面 (住所が登記事項証明書と相違する場合)	◎		◎	◎		◎
各種免許等の写し (宅建、産廃、砂利採取等)	◎			◎		
仮換地証明 (区画整理・土地改良施工中の場合)	◎		◎	◎		◎
一時転用の場合	工事工程表	◎		◎		
	復元の誓約書	◎		◎		
	復元の保証書 (砂利採取の場合)	◎		◎		
同意書 (所有権以外の権原による申請の場合は所有者の同意書) (地上権・永小作権・賃権・貸借権に基づく耕作者がいる場合はその同意書)	◎		○	◎		○
農政推進委員の確認書(一部地区のみ)	△		△	△		△

◎…添付書類 ○…行政指導 △…参考書類

【問い合わせ先】

岐阜市神田町1丁目11番地 岐阜市役所南庁舎2階
農業委員会事務局 (058)214-2073・2074

農地転用申請・届出添付書類一覧表(旧)

2018.11.12

添付書類		4条許可		4条届出		5条許可		5条届出	
		正	副	正	副	正	副	正	副
申請書・届出書（正・副とも朱肉押印のこと）		◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
土地登記事項証明書（全部事項証明書）		◎		◎		◎		◎	
位置図 1/10,000 ～ 1/50,000の地図		◎	○			◎	○		
位置図 申請地付近の現況を示す図面（住宅地図に類するもの）		◎	○	◎	○	◎	○	◎	○
公図の写し（周辺の地目を記入）		◎	○	○	○	◎	○	○	○
土地利用計画図（排水計画・擁壁を記入） （建築物がある場合は配置を記入）		◎	○	○	○	◎	○	○	○
開発許可を受けたことを証する書面								◎	
資金計画に基づいて実施するために必要な資力があることを証する書面（予算残高証明書、融資証明書等）		◎				◎			
用排水使用承諾書（当該事業に関する取水又は排水につき、水利権者等の同意を得ている場合）		◎		○		◎		○	
土地改良意見書 （土地改良区域内の場合）		◎				◎			
法人登記（現在事項全部証明書） （受人が法人の場合） ※支配人登録のある支配人からの申請には必ず添付のこと						◎		※	
定款 （受人が法人の場合）						◎			
親権者であることが確認できる戸籍謄本 （申請人が未成年者の場合）		◎		◎		◎		◎	
土地所有者住民票、戸籍の附票等真正な権利者であることを証する書面（住所が登記事項証明書と相違する場合）		◎		◎		◎		◎	
各種免許等の写し （宅建、産廃、砂利採取等）		◎				◎			
仮換地証明 （区画整理・土地改良施工中の場合）		◎		◎		◎		◎	
一時転用の場合	工事工程表	◎				◎			
	復元の誓約書	◎				◎			
	復元の保証書（砂利採取の場合）	◎				◎			
同意書 （所有権以外の権原による申請の場合は所有者の同意書） （地上権・永小作権・質権・質借権に基づく耕作者がいる場合はその同意書）		◎		○		◎		○	
農政推進委員の確認書		○		○		○		○	

◎…添付書類 ○…行政指導

【問い合わせ先】

岐阜市神田町1丁目11番地 岐阜市役所南庁舎2階
農業委員会事務局 (058)214-2073・2074